

# Wonen in Singapore



*Trusted since 1777*

 **De Haan**



# Vorbereiding & Definitieve Overgang

## Handig om te weten:

- [\*De expats die meededen aan de Expat Insider InterNations Survey 2015 hebben Singapore als beste land gekozen als het gaat om levenskwaliteit en mogelijkheden tot reizen.\*](#)
- [Website van Singapore Startpagina](#)
- [Website van de Nederlandse Ambassade in Singapore](#)
- [Website van Movehub](#)

Het is altijd aan te raden om een aantal zaken al te regelen voordat u daadwerkelijk over gaat naar Singapore. Misschien is het handig om al eens een vlucht te boeken om bijvoorbeeld het huis te bezichtigen, de koop/huur te realiseren, leren omgaan met de Singaporese dollar, etc. Boek uw nachtelijke verblijf vanuit Nederland, dat is makkelijker dan daar nog op zoek te gaan. Ook is dit de beste manier om al sfeer te proeven van de stad. Voor een bezoek korter dan 3 maanden heeft u geen visum nodig, uiteraard wel uw paspoort e.d. Vaccinaties zijn niet verplicht en ook niet aanbevolen, toch kunt u dit beter eerst met uw huisarts overleggen. En als u van lezen houdt, het boek 'The expat' van Patricia Snel is een literaire thriller en speelt zich af in Singapore.

Als u en uw gezin verhuizen naar Singapore moet uw paspoort en visa gereed hebben. Vergeet de visa niet aan te vragen en denk ook aan de andere leden van uw gezin, zie het kopje 'Douane' voor preciezere eisen. Een visum aanvragen gaat vrij eenvoudig als u al een baan gevonden heeft daar. Uw accommodatie zou al geregeld moeten zijn, of het nou koop of huur is.



# Douane

Om het land in te komen moet u aan een aantal eisen voldoen:

- U moet een paspoort bezitten dat nog minimaal 6 maanden geldig is.
- Een doorreis- of terugreisticket is vereist als u gaat bezoeken. Ook een toegangsvergunning voor uw volgende bestemming kan dan nodig zijn.
- U moet voldoende middelen bezitten voor tijdens uw verblijf.
- Singaporese visum, mits u langer dan 3 maanden blijft. Als dat het geval is, zorg dan dat u de goede visum heeft, er zijn verschillende soorten.

De douane van Singapore is op bepaalde gebieden erg streng. Let er dus op dat u bepaalde dingen niet meeneemt, zoals:

- Tabak bestemd voor de export. Dit geldt ook voor pruimtabak en imitatietabak.
- Alcohol. Tot 100 ml mag het door de douane, de rest moet na de douane pas gekocht worden. Hier hebben ze echter een paar regels voor. In Singapore wordt er onderscheidt gemaakt tussen 3 soorten alcoholische dranken: wijn, bier en overig. Iemand van 18 jaar of ouder mag maximaal 3 liter alcoholhoudende dranken meenemen, waarvan maximaal 1 liter van de categorie overig, en maximaal 2 liter van dezelfde categorie (bier of wijn). [Bekijk dit filmpje](#) voor meer informatie.
- Drugs
- Pornografie
- Vuurwerk
- Aanstekers die op wapens lijken
- Items die door copyright beschermd worden, denk aan dvd's, cd's, cassettes, bepaalde publicaties en andere materialen.
- Wilde dieren of hun bijproducten (met name beschermde soorten). Geld van bordspellen.
- Kauwgom (op therapeutische kauwgom na, dit moet gecertificeerd zijn).





# Regels in Singapore

## Handig om te weten:

- *U kunt met vrijwel alle kleding over straat in Singapore, denk er alleen aan dat er veel gebruik wordt gemaakt van airconditioning. Bij het bezoeken van tempels en moskeeën moeten uw schouders en knieën uiteraard bedekt zijn. Daarnaast verwachten ze dat u zich netjes kleedt bij het bezoeken van een restaurant, vooral als u binnen zit.*
  - *Het dengue virus wordt verspreid door tijgermuggen, die zich voorplanten in water. Het is daarom verboden om hoeveelheden water onbeheerd achter te laten waarin de mug kan leven. Het gaat ook om bloempotten, vogeldrinkbajes, emmers, blikjes frisdrank, etc.*
- Er zijn een aantal regels in Singapore die vrij makkelijk overtreden kunnen worden:
- Neem geen drugs mee naar Singapore, voor het smokkelen van drugs staat namelijk de doodstraf!
  - Roekeloos oversteken is verboden. Steek dus niet zomaar over, maar ga via het zebraad. Als u dit niet doet, kost het u ongeveer 300 euro.
  - Kauwgom is verboden in Singapore. Er zijn uitzonderingen met therapeutische kauwgom, maar die worden niet snel gemaakt.
  - Als u afval heeft, gooi dit niet op de grond, maar in de afvalbak. Het kan u zo maar eens 600 euro besparen.
  - Ook spugen op de grond is verboden. Dit kan beboet worden, dus het is af te raden.
  - Zowel in de metro als op de stations, is het verboden om te eten en drinken. Tenzij uw dorst zo groot is dat het zo'n 300 euro waard is, wacht er even mee.
  - Hoe het gecontroleerd wordt weet niemand, maar voor het niet doortrekken van een openbaar toilet kunt u een boete krijgen van bijna 100 euro.
  - U kunt een boete krijgen voor het onbeheerd laten van hoeveelheden water waar muggen zich in kunnen voortplanten. Zelfs plantenspotten, lege blikjes, plasjes waar water in druppelt enz. de boete wordt hoger naarmate het vaker gebeurt.



# Cultuur

- *De taal die wordt gesproken is overwegend Singlish, wat staat voor Singaporean English. Het is veelal Engels, met af en toe een inheems woord erdoorheen.*
- *Foien geven is niet gebruikelijk, de bars en restaurants rekenen standaard ongeveer 10% bedieningsgeld.*
- *In Azië draag je binnenshuis geen schoenen, want dat wordt als onrein gezien. Blote voeten of anders huisslippers zijn de norm.*
- *Als u iets aangeboden wordt, accepteer het dan met twee handen. Het is beleefd om iets op deze manier aan te nemen, maakt niet uit hoe groot of klein het voorwerp is.*

De Singaporese cultuur is moeilijk te definiëren. Het is mix van heel veel andere culturen. U zult veel Aziatische tradities zien, maar ook zeker verschillende Europese en Amerikaanse. Om de haverklap komt u een kerk, moskee of tempel tegen van verschillende religies. Er worden verschillende talen gesproken, waaronder ook een variant van Engels (Singlish). De bouwstijlen verschillen van traditioneel Aziatisch naar modern en zelfs futuristisch. En wat denkt u van de verschillende soorten voedsel. Echt overal staat wel een kraampje, tentje of restaurant met een nieuw gerecht dat u nog niet kent.

Vrije dagen:

Nieuwjaarsdag: 1 januari

Chinees nieuwjaar: 28 januari (verschilt per jaar)

Goede Vrijdag: 14 april (verschilt per jaar)

Labour Day: 1 mei

Vesak Day: 10 mei (verschilt per jaar)

Hari Raya Puasa (Suikerfeest): 25 & 26 juni (verschilt per jaar)

National Day: 9 augustus

Hari Raya Haji: 1 september (verschilt per jaar)

Deepavali (lichtenfestival): 18 oktober (verschilt per jaar)

Kerst: 25 december





# Huisvesting

## Handig om te weten:

→ *De stekkers en stopcontacten verschillen met de Nederlandse, regel dus een adapter als u Nederlandse apparaten wilt gebruiken.*

*Gebruik de volgende links in uw zoektocht naar en accommodatie:*

- [Website van iProperty.com](#)
- [Website van Nestia](#)
- [Website van Executive Homes](#)

Een voordeel is dat er veel verschillende opties zijn, zowel voor huur als koop. Er zijn verschillende soorten zoals condominium, hi-rise, bungalow en penthouse. Voor ieder wat wils. Belangrijke aspecten om mee te wegen zijn natuurlijk prijs, maar ook ligging t.o.v. scholen, werk, wijk, clubs etc. Wonen aan het strand is ook wat koeler dan binnen in de stad. De invloed van de zee speelt natuurlijk mee, maar ook waait er vaker een lekker briesje doordat er minder hoogbouw is die de wind blokkeert. Helaas is de prijs van huisvesting in het algemeen erg duur in Singapore. Dit wordt echter gecompenseerd. Uit eten gaan, belastingen en vervoer zijn weer een stuk goedkoper. Er zijn een aantal zaken waar u op moet letten bij het huren van uw accommodatie:

Zorg ervoor dat de verhuurder echt de verhuurder is, onderhuur wordt niet gewaardeerd. Vraag ook naar geldige ontvangstbewijzen. Als u het huurcontract vroegtijdig beëindigt, wordt uw borg niet terugbetaald.

Mochten er kleine reparaties nodig zijn door uw gebruik, dan kunt u dit beter zelf regelen. Als de huurbaas dit moet regelen wordt het van uw borg ingehouden en kost dit vaak meer.

Kijk of er onderscheid wordt gemaakt tussen de accommodatie zelf en de inboedel. Huurbazen kunnen slinks zijn en proberen uw kosten te verhogen.

Bewaar alle transactiebewijzen en correspondentie.

De nutsvoorziening wordt geregeld door één overkoepelend bedrijf, genaamd Singapore Power. Het aanvragen van nutsvoorzieningen is vrij eenvoudig, het bedrijf vraagt alleen om een aanvraagformulier met enkele documenten en de nutsvoorzieningen worden zo aangesloten. De drie nutsvoorzieningen worden geregeld door drie verschillende bedrijven, CityGas voor gas, de Public Utilities Board voor water en Singapore Power voor elektriciteit. Singapore Power is echter ook het overkoepelende bedrijf en uw aanspreekpunt voor alle drie de services. In totaal zijn de geschatte kosten ongeveer 400 per maand, dit kan natuurlijk verschillen.



# Openbaar Vervoer & Transport

- *Er zijn nauwelijks fietspaden, dus er wordt veel gefietst op de stoep. Langs het strand zijn wel paden aangelegd, hier wordt veel gejogd, gefietst, geskeelerd en gewandeld.*
- *Singapore kent weinig misdaad, u kunt er dus ook veilig over straat.*

Het openbaar vervoer is goed geregeld in Singapore, zoals meerdere zaken. De metro is over het algemeen erg schoon. Kaartjes kopen kan, maar als u vaker reist is het voordeliger om een EZ-Link pas te kopen waar u tegoeed op kunt zetten, dit scheelt namelijk 7% per rit. Ook de bussen zijn schoon en voorzien van airconditioning, en ook hier kunt u gebruik maken van de EZ-Link pas. De buschauffeurs rijden echter wel gehaast, dus kijk niet raar op als ze uw halte overslaan. Treinen zijn alleen beschikbaar voor reizen naar Maleisië en Thailand, er zijn echter wel veel taxi's beschikbaar. Dit komt mede doordat het bezitten van een auto relatief duurder is dan op veel andere plaatsen. Er zijn een aantal boottochten te doen die u over de rivier brengt of naar bepaalde eilandjes kan brengen, dit kan erg leuk zijn voor weekendjes weg of uitjes. Een uitstervend stukje Singaporese cultuur is de trisha, een fietstaxi. Zij kunnen u ergens naartoe brengen of gewoon een rondleiding geven. Belangrijk om te onthouden is om vooraf te prijs af te spreken.





# Onderwijs

- *Zwitserland is één van de twee landen met een vierkante vlag, de andere is Vaticaanstad.*
- *Foaien hoeven niet gegeven te worden. Over het algemeen wordt er al zo'n 15% extra gerekend door het horecabedrijf zelf. Echter mag u hier altijd nog wat aan toevoegen.*
- *De officiële naam van Zwitserland wordt in het Latijn genoemd, zodat geen van de 4 officiële landstalen benadeeld wordt. De Latijnse naam van Zwitserland is Confoederatio Helvetica, hier komt ook de afkorting CH vandaan.*

In Singapore staan de scholen hoog aangeschreven. In principe wordt op elke school Engels geleerd, met nog een tweede taal. U kunt uw kinderen ook op [de Hollandse School](#) plaatsen. Dit is een peuter- en basisschool waar de kinderen zowel Nederlands als Engels leren. Mocht u uit België komen, dan kan er ook Frans gegeven worden. De nadruk ligt op het internationale aspect. Momenteel zijn er ongeveer 450 kinderen ingeschreven op de Hollandse School. Qua middelbaar onderwijs zijn er meerdere scholen waar ook Nederlands geleerd kan worden. Op Universiteiten wordt geen Nederlands geleerd, op talenstudies na. Eventueel kunnen u of uw kinderen ook bepaalde avondstudies en (taal)cursussen volgen.





# Zorg & Pensioen

## Handig om te weten:

- *Het kraanwater in Singapore is goed te drinken, de kwaliteit is vergelijkbaar of zelfs beter dan die van Europese landen.*
- *De mensen in Singapore zijn erg hardwerkend. De algemene gedachte is dat men pas naar huis gaat als hun werk af is. Om u ziek te melden heeft u dan ook een dokterscertificaat nodig.*
- *Eens per week, wordt er gefogd in Singapore. Dit houdt in dat er een stofje wordt verspreid wat bepaalde gevaarlijke insectsoorten weghoudt. Op dat moment moeten alle ramen en deuren gesloten zijn.*

De zorg is van een hoog niveau in Singapore. Als u gebruik wilt maken van een zorginstelling, kijk dan goed bij welke u moet zijn. Er is namelijk een verschil tussen privaat en publiek. Als de zorginstelling die u bezoekt niet gedekt wordt door uw zorgverzekering, dan kunnen de kosten flink oplopen. Overigens zult u altijd moeten bijdragen aan de zorg die u ontvangt, het kan om hele kleine bedragen gaan. Dit is om te voorkomen dat mensen te gemakkelijk gebruik maken van de zorg. In Singapore zijn allerlei zorginstellingen aanwezig, die allemaal bekend staan om hun efficiënte en hoogstaande zorg.

In Singapore betaalt men een percentage van het salaris aan het 'Central Provident Fund', dit percentage is afhankelijk van de leeftijd. Tot uw 55e betaalt u 20%, daarna betaalt u tot uw 65e 12,5% en na uw 65e wordt dit 7,5%. Als u maar een aantal jaar in Singapore blijft, dan moet u zorgen dat u wel pensioen bijdraagt in uw eigen land.



# Banken

Singapore staat bekend als een financieel centrum van Zuidoost-Azië, er is dus ook geen tekort aan banken. Wat misschien het handigst is i.v.m. uw Nederlandse bank, is overstappen naar de ABN AMRO bank of de ING bank, aangezien zij ook vestigingen hebben in Singapore.



# Winkelen

## Handig om te weten:

→ *Singapore weet dat er veel verschillende nationaliteiten leven, daardoor zijn er veel Westerse producten gewoon beschikbaar.*

Elke winkelperslaafde heeft een probleem in Singapore, want het barst er van de winkelcentra. De grote naam is Orchard Road, maar er is natuurlijk veel meer. Er zijn grote namen aanwezig, zoals Gucci, Prada, Cartier, Chanel, Ralph Lauren, etc. maar ook meer betaalbare merken. Daarnaast zijn er ook vele soorten kleine markten, bijvoorbeeld de Indiase of Chinese markt. Wat misschien interessant is om te weten, in Singapore is het verboden om namaakmerken te verkopen, dus u kunt er vrij zeker van zijn dat alle merken die verkocht worden, authentiek zijn.





# Weer

In Singapore is het vaak erg warm en vochtig, en het regent er vaak. Het kan dus erg handig zijn om een aantal dingen vrijwel altijd bij u te hebben, denk bijvoorbeeld aan: een flesje water tegen de uitdroging, zonnebrand en een paraplu. Er wordt veel gebruik gemaakt van airconditioning, maar vergeet af en toe niet om wat frisse lucht te happen. Mocht u moeite hebben met de warme en vochtige lucht, dan kan het strand een uitkomst bieden. Hier is de gevoelstemperatuur een paar graden lager, zowel doordat de zee wat compenseert, maar ook doordat hier wat vaker een lekker briesje waait.

“

*Mocht u moeite hebben met de warme en vochtige lucht, dan kan het strand een uitkomst bieden.*





# Nederlandse Verenigingen

De Hollandse club is een vereniging, waar vele mogelijkheden tot vrijetijdsbesteding zijn. Het is een club met leden van allerlei nationaliteiten, waar mensen samen aan sport en recreatie aan doen. De sport classes die gegeven worden zijn o.a. voetbal, tennis, golf, zwemmen, hockey en sportscholen. Ook zijn er bowlingbanen. Daarnaast zijn er ook bars en restaurants aanwezig, dus of u nu wilt ontbijten, wilt lunchen, een smoothie wilt drinken na het sporten, wilt dineren een drankje wilt doen na het werk, het kan bij de Hollandse club. Ook is er een bibliotheek aanwezig, net als een speelkamer voor kinderen. Om hiervan gebruik te maken moet u echter wel lid worden van de Hollandse club.

De ADB is een vereniging van Nederlandse professionals. Een lidmaatschap kan voordelen bieden op het gebied van netwerk, kennis en ervaringen over het zakenleven in Singapore. Er zijn maandelijks evenementen waar mensen kunnen samenkomen. Als u lid bent kunt u ook eens in de twee maanden een magazine downloaden van de ADB website.





# Blogs & Reisverhalen

## Handig om te weten:

- [Niet iedereen vindt het fijn om zomaar gefotografeerd te worden, vraag dus eerst toestemming.](#)
- [Website van 27 Vakantiedagen](#)
- [Website van ReisMee](#)
- [Website van LandenWeb](#)

Er zijn al een hoop mensen voor u naar Singapore geweest. Van hun ervaringen kunt u leren, vandaar dat wij er een aantal uitgepikt hebben. De meeste mensen hebben als eerste indruk dat de stad, in tegenstelling tot veel andere grote Aziatische steden, erg schoon en goed georganiseerd is. Lisa zei hierover: 'Doordat er nergens vuil op de grond lag, alles perfect geregeld is en de mensen zo vriendelijk zijn deed het mij erg aan Sims denken.' Wat ook erg aantrekkelijk is, is de hoeveelheid mooie plekken die u kunt bezoeken in Singapore. Natuurlijk de winkelcentra aan Orchard Road, het Marina Bay Sands Resort, de traditionele wijk Geylang, en het futuristische Gardens By The Bay, maar ook Sentosa Island. Robin heeft er een tijd gestudeerd en zei: 'Sentosa Island is erg mooi maar is overduidelijk "gemaakt" maar desondanks erg leuk voor een dagtrip tot laat in de avond rijden er monorails naar het eiland ook is het mogelijk om te lopen naar het vaste land.' Daarnaast is het advies om metro's en bussen te gebruiken, om te reizen. Taxi's kan ook, maar is duurder en lastig te krijgen in spitsuren. Dat de mensen zo aardig en behulpzaam zijn, daar wordt soms nog wel eens raar van opgekeken: 'Terwijl we de instructies staan te bestuderen, komt een meneer naar ons toe. Hij vraagt of hij ons misschien kan helpen? We staan met het 50 Singapore dollar biljet in de handen, dat hij ongevraagd van ons overneemt. Wij blijven hem sprakeloos nakijken. Even later is hij terug met het wisselgeld. Als dat in Amsterdam gebeurde, zouden we dat nooit goed hebben gevonden en meteen moord en branden hebben geschreeuwd. In Singapore lijkt het heel normaal en noemen ze het 'customer service'.'



### Over De Haan

De Haan is opgericht in 1777. De organisatie verzorgt wereldwijd verhuisdiensten. In de loop der jaren al voor meer dan 500.000 klanten. De Haan is onderdeel van FIDI en beschikt over een wereldwijd netwerk van ruim 1.300 partners. De organisatie is gecertificeerd volgens de hoogste kwaliteitscertificaten, zoals ISO 9001, ISO 27001, ISO 14001, AEO en FAIM. De Haan beschikt medio 2017 over ca. 80 medewerkers.



# De Haan

*Trusted since 1777*

+31 78 6920333

info@dehaan.nl

[www.dehaan.nl](http://www.dehaan.nl)

© 2017 De Haan verhuizingen. Alle rechten voorbehouden. De Haan verhuizingen is een geregistreerd handelsmerk van De Haan in Nederland en andere landen. Alle andere handelsmerken zijn eigendom van hun respectievelijke eigenaren.

verhuizen • opslag • relocation services